



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОНЫШЕВКА
КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Конышевка

от 19.12.2025 года

№150-па

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному
земельному контролю в границах муниципального образования
«городское поселение поселок Конышевка» Конышевского
муниципального района Курской области на 2026 год**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, на основании статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация поселка Конышевка Конышевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «городское поселение поселок Конышевка» Конышевского муниципального района Курской области.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации поселка Конышевка Конышевского района Курской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу с 01.01.2026 г.

Глава поселка Конышевка

А.С. Краснов

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением
Администрации поселка
Коньшевка Коньшевского
района Курской области
от 19.12.2025 г. №150-па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному
контролю в границах муниципального образования «городское
поселение поселок Коньшевка» Коньшевского муниципального
района Курской области на 2026 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования «городское поселение поселок Коньшевка» Коньшевского муниципального района Курской области (далее – «Программа») разработана в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем,
на решение которых направлена Программа.**

2.1. Вид муниципального контроля - муниципальный земельный контроль в границах муниципального образования «городское поселение поселок Коньшевка» Коньшевского муниципального района Курской области. Муниципальный земельный контроль осуществляется

Администрацией поселка Конышевка Конышевского района Курской области.

2.2. Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования).

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

земельные участки, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в ходе осуществления муниципального земельного контроля.

2.3. Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы.

2.1. Цели Программы:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
2. Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов.
3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.
4. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.
5. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального земельного контроля Администрация поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1	Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных	В течение года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.

	требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования «городское поселение поселок Коньшевка» Коньшевского муниципального района Курской области		
2	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 г. №151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом». В случае объявления контрольным органом контролируемому лицу предостережения в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ контролируемое лицо в течение 10 дней со дня получения предостережения вправе подать в отношении того предостережения возражение. Возражения в отношении предостережения направляются на бумажном носителе почтовым отправлением либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты контрольного органа либо с использованием единого портала государственных (муниципальных) услуг (функций) и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг, либо иными указанными в предостережении способами. Возражение в отношении предостережения должно содержать: а) фамилию, имя и отчество (при наличии), сведения о месте жительства контролируемого лица – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения контролируемого лица – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ; б) сведения о предостережении и должностном лице, направившим такое предостережение;	В течение года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.

	в) доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласен с предостережением (с приложением подтверждающих указанные доводы сведений и (или) документов). В случае, если из представленных контролируемым лицом сведений и (или) документов невозможно достоверно определить сведения, указанные в подпунктах «а» и (или) «б» настоящего пункта, возражение в отношении предостережения в течение 3 рабочих дней со дня поступления в контрольный (надзорный) орган возвращается контролируемому лицу без рассмотрения с указанием причин невозможности рассмотрения и разъяснением порядка надлежащего обращения. Возражения в отношении предостережения рассматриваются должностными лицами контрольного (надзорного) органа в течение 15 рабочих дней со дня поступления такого возражения в контрольный (надзорный) орган. По результатам рассмотрения контрольным (надзорным) органом возражения в отношении предостережения принимается одно из следующих решений: а) об оставлении предостережения без изменения; б) об отмене предостережения. Информация о принятом решении в течение одного рабочего дня со дня его принятия направляется контролируемому лицу, представившему возражение в отношении предостережения.		
3	Консультирование осуществляется по следующим вопросам: а) соблюдения обязательных требований, являющихся предметом муниципального контроля в соответствии с пунктом 1.2 Положения; б) необходимых организационных и (или) технических мероприятиях, которые должны реализовать контролируемые лица для соблюдения обязательных требований, являющихся предметом муниципального контроля в	В течение года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.

	соответствии с пунктом 1.2 Положения; в) осуществление муниципального контроля. Консультирование осуществляется в письменной форме либо в устной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи или на личном приеме у должностного лица в ходе осуществления контрольного (надзорного) мероприятия или публичного мероприятия. Запись на консультирование и осуществление письменного консультирования может производиться с использованием единого портала государственных (муниципальных) услуг (функций).		
4	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностным лицом контрольного надзорного органа по месту осуществления деятельности контролируемого лица путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, из числа требований, соблюдение которых включено в предмет муниципального контроля в соответствии с пунктом 1.2 Положения, а должностное лицо контрольного органа осуществляет ознакомление с объектом контроля и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица. Профилактические визиты по инициативе контролируемого лица проводятся в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона №248-ФЗ. Обязательный профилактический визит в рамках муниципального контроля проводится в случае, предусмотренном пунктом 4 части 1	В течение года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.

	статьи 52.1 Федерального закона №248-ФЗ. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.		
4.1	Профилактический визит к собственнику земельного участка с кадастровым номером 46:09:010113:121 по адресу: п. Коньшевка, ул. Титова, д. 25	1 квартал 2026 года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.
4.2	Профилактический визит к собственнику земельного участка с кадастровым номером 46:09:010110:53 по адресу: п. Коньшевка, ул. Маяковского, д. 30	2 квартал 2026 года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.
4.3	Профилактический визит к собственнику земельного участка по адресу: п. Коньшевка, ул. Титова, д. 24, кв. 2	3 квартал 2026 года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.
4.4	Профилактический визит к собственнику земельного участка по адресу: п. Коньшевка, ул. Островского, д. 12	4 квартал 2026 года	Зам. Главы Администрации поселка Коньшевка- Евдокимова Л. Н.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся